



ПРОТОКОЛ № 1/24
внеочередного общего Собрания (заседания)
ГСК «КОСМОС»

Дата: 28 апреля 2024 г.

2. Время: 11:00.

3. Место проведения: Зал Дома офицеров, Московская обл., г. Краснознаменск, площадь Ленина, д. 1.

4. Организатор общего Собрания кооператива: Инициативная группа членов ГСК «Космос» с Требованием от 26.03.2024 года проведения внеочередного общего Собрания членов ГСК «Космос» с подписями в подписных листах (не менее 1/5 членов кооператива) в количестве 33 членов по Реестру членов ГСК «Космос» - приложению к Протоколу общего Собрания членов ГСК «Космос» от 22.05.2016 г., полученному 28.02.2024 года в зале судебного заседания по иску Марухленко Т.В. к ГСК «Космос», что составляет более 31% (более требуемых 20%) от общего количества членов кооператива (Приложение 1).

На основании Уведомления от 02.04.2024 г. принято решение о проведении внеочередное общее Собрание членов ГСК «Космос» 28.04.2024 в 11:00 в зале Дома Офицеров г. Краснознаменска Московской области, пл. Ленина, д. 1. (Приложение 2).

5. Члены ГСК были своевременно уведомлены о предстоящем Собрании: 1) на доске объявлений в ГСК «Космос» (г. Краснознаменск, Московской обл., ул. Победы, 1а; 2) на сайте ГСК «Космос» gsk-kosmos.ru; 3) в группе ГСК «Космос» в WhatsApp и Telegram.

Гражданка Марухленко Т.В. была своевременно уведомлена о проведении Собрания ГСК «Космос» заказным ценным письмом почты России от 11.04.2024 г. (Приложение 3).

6. На собрании приняло участие в голосовании 71 человек (Приложение 4 - Подписные Листы регистрации), в том числе 5 человек по доверенности (Приложение 5 - Доверенности).

7. Всего членов ГСК «Космос» по Реестру на 22.05.2016 года (приложение к Протоколу общего Собрания членов ГСК «Космос» от 22.05.2016 г.): 104 человека (Приложение 6).

Таким образом, проголосовал 71 человек из 104 человек по Реестру, что составило 68,27%.

Кворум: имеется.

7. Поступило предложение от членов ГСК «Космос»: 1) начать Собрание; 2) избрать председателя собрания – Михайлова С. В., секретаря Собрания – Малыгину С. С., счетную комиссию (осуществляющую подсчет голосов) в составе Колядина В.И., Трофимова А. Ю. и наделить всех перечисленных полномочиями подписания протокола общего Собрания; 3) определить регламент выступления членов кооператива.

Решили: 1) начать Собрание;

2) избрать председателем Собрания членов ГСК - Михайлова С.В., секретарём Собрания члена ГСК - Малыгину С.С., счетную комиссию (осуществляющую подсчет голосов) в составе члена ГСК Колядина В.И., члена ГСК Трофимова А. Ю. и наделить их всех полномочиями подписания протокола общего Собрания членов кооператива;

3) Определить регламент выступления членов кооператива (Ф.И.О., проблема, пути решения) – до 5 минут;

4) проголосовать сразу за три предложения списком.

Голосовали: «за» 71 «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

8. Счетной комиссии (Колядину В.И., Трофимову А. Ю.) приступить к подсчету голосов с занесением результатов в протокол счетной комиссии (Приложение 7).

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

9. Информация председателя Собрания Михайлова С. В.: Одинцовским городским судом МО по иску №2-1561/2024 Марухленко Т.В. к ГСК «Космос» 28.02.2024 г. удовлетворено требование

Председатель общего Собрания: _____ / Михайлов С.В./
(подпись) (ФИО)

28.04.2024 г.
(дата)

Секретарь общего собрания: _____ / Малыгина С.С./
(подпись) (ФИО)

Лист 1 из 5

истца о признании недействительными всех решений внеочередного общего собрания членов ГСК «Космос» оформленных протоколом №1/23 от 26.03.2023 года с момента их принятия. Адвокатом ГСК «Космос» 08.04.2024 г. на решение Одинцовского суда МО подана апелляционная жалоба, по делу №2-1561/2024 будет продолжено судебное делопроизводство в другой инстанции, до окончания которого Решение суда не вступит в законную силу, но вероятность этого очень велика. На рассмотрение членов кооператива 03.04.2024 года поступило Уведомление от 02.04.2024 г. с требованием Инициативной группы членов ГСК «Космос» о проведении ВОС членов ГСК «Космос» с предложением перечня вопросов повестки для вынесения на внеочередное общее Собрание (заседание). **Учитывая Решение суда от 28.02.2024** года об удовлетворении требований истца о признании недействительными решений внеочередного общего Собрания (заседания) членов ГСК «Космос» №1/2023 от 26.03.2023 года, предлагается исключить из предложенной Инициативной группой повестки Собрания вопросы, связанные с отчетами руководящих органов ГСК «Космос», подтверждением утраты их полномочий, подтверждением всех решений предыдущих протоколов общих Собраний (заседаний) ГСК «Космос» и начать Собрание с выборов новых руководящих органов кооператива: правления, председателя и ревизионной комиссии и далее по остальным вопросам предлагаемой повестке (вопросам) Собрания ГСК «Космос».

Поступило предложение проголосовать за следующую **Повестку (вопросы) внеочередного общего Собрания (заседания) членов ГСК «Космос»:**

1. Проведение новых выборов состава Правления, председателя кооператива и членов ревизионной комиссии ГСК «Космос».

2. Прием новых членов ГСК «Космос» по факту подачи ими заявлений на принятие в члены кооператива и исключение фактически выбывших членов с учетом смены владельцев гаражных боксов в результате купли-продажи, дарения, по наследству и утверждение Реестра членов ГСК «Космос».

3. Утверждение размера ежегодного членского взноса для членов ГСК «Космос» на 2024 г. в размере 6000 руб. с начислением пени 1% в сутки, но не более 10%. за нарушение установленных Уставом ГСК «Космос» сроков внесения взносов.

4. Поручить новому Правлению в двухмесячный срок разработку финансового плана (приходно-расходной сметы) ГСК «Космос» на 2024 год.

5. Разное.

Решили: утвердить предложенную повестку (вопросы) внеочередного общего Собрания (заседания) членов ГСК «Космос».

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Председатель собрания Михайлова С. В.: начинаем работу по повестке (вопросам) Собрания членов ГСК «Космос».

Вопрос 1. Проведение выборов состава Правления, председателя и членов Ревизионной комиссии ГСК «Космос».

Предлагайте кандидатуры для избрания в новый состав Правления ГСК «Космос».

1.1. Поступили предложения от членов ГСК «Космос» избрать в состав Правления ГСК: Зимнюкова С.В., Колядина В.И., Кузьмина Н.И., Малыгину С.С., Нестерова В.В., Трофимова А.Ю.

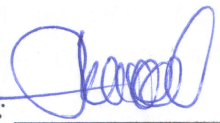
Решили: избрать в состав Правления ГСК «Космос»: Зимнюкова С.В., Колядина В.И., Кузьмина Н.И., Малыгину С.С., Нестерова В.В., Трофимова А.Ю.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

1.2. Поступило предложение от членов ГСК «Космос»: избрать председателем ГСК «Космос» Кузьмина Николая Иосифовича.

Решили: избрать председателем ГСК «Космос» Кузьмина Николая Иосифовича.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Председатель общего Собрания:  / Михайлов С.В. /
(подпись) (ФИО)

28.04.2024 г.
(дата)

Секретарь общего собрания:  / Малыгина С.С. /
(подпись) (ФИО)

Лист 2 из 5

1.3. Поступило предложение от членов ГСК «Космос» избрать в Ревизионную комиссию ГСК «Космос»: Грабченко (Родзевскую) Н.А., Калугина А.В., Пилипенко В.Н.

В процессе обсуждения кандидатур от председателя собрания поступила информация:

1) Марухленко Т.В. оспаривает в суде кандидатуру Калугина А.В., как «не члена кооператива» по реестру от 22.05.2016 г., от членов ГСК поступило предложение вывести из состава Ревизионной комиссии Калугина А.В. до принятия его в члены кооператива решением Собрания ГСК «Космос»;

2) поступила просьба от Пилипенко В.Н. о самоотводе от членства в Ревизионной комиссии ГСК «Космос» по собственному желанию в связи с переездом в другой город, от членов ГСК поступило предложение удовлетворить самоотвод Пилипенко В.Н. и включить в состав Ревизионной комиссии Михайлова С.В., предложившего свою кандидатуру;

3) проголосовать сразу по двум пунктам списком.

Решили: избрать в Ревизионную комиссию ГСК «Космос»: Грабченко (Родзевскую) Н.А., Михайлова С.В. и после принятия Калугина А.В. в члены кооператива ввести его в состав Ревизионной комиссии.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Вопрос 2. Прием новых членов ГСК «Космос» по дате подачи ими личных заявлений на вступление в члены кооператива, исключение фактически выбывших членов кооператива с учетом смены владельцев гаражных боксов в результате купли-продажи, дарения, по иным причинам и утверждение Реестра членов ГСК «Космос».

2.1. Принять новых членов ГСК «Космос» с учетом смены владельцев гаражных боксов (далее - г/б) при условии, что новые владельцы оплатили вступительные взносы, по их гаражным боксам нет долгов по членским взносам за с 2019 по 2024 годы, предоставившим пакет правоустанавливающих документов и подтвердить их членство в ГСК «Космос» по личному заявлению на вступление в члены кооператива: Честных Ирина Сергеевна (г/б №5-6); Берёзкин Дмитрий Сергеевич (г/б №7); Калугин Александр Викторович (г/б №18); Щетинин Федор Павлович (г/б №19); Витвицкий Дмитрий Владимирович (г/б №20); Борисов Константин Витальевич (г/б №22); Rogozina Елена Станиславовна (г/б № 23); Кононыхин Александр Владимирович (г/б №26); Мандрюк Ольга Николаевна (г/б №31); Петровский Сергей Константинович (г/б №32); Черненко Владимир Сергеевич (г/б №35); Ефремова Ольга Владимировна (г/б №36); Грехов Дмитрий Владимирович (г/б №37); Белов Андрей Александрович (г/б №39); Фирсюк Елена Михайловна (г/б №44); Исупова Наталья Ростиславовна (г/б №46); Березина Наталья Викторовна (г/б №52); Александрович Галина Викторовна (г/б №53); Чистоклетов Игорь Николаевич (г/б №55); Сигаев Михаил Игоревич (г/б №57); Волков Михаил Тихонович (г/б №62); Богометов Эдуард Константинович (г/б №71); Разин Сергей Николаевич (г/б №72); Rogozin Алексей Владимирович (г/б №76); Загонялкин Сергей Михайлович (г/б №86); Мануйлов Олег Евгеньевич (г/б №95); Саломатов Евгений Леонидович (г/б №97); Хаметова Татьяна Михайловна (г/б №101); Булгаков Владимир Александрович (г/б №106); Грабченко Наталья Александровна (г/б №107); Суслов Константин Юрьевич (г/б №112).

Решили: принять всех вышеуказанных кандидатов в члены ГСК «Космос» на основании поданных ими личных заявлений на вступление в члены кооператива и оплаты предусмотренных Уставом взносов и внести соответствующие изменения в Реестр на 28.05.2024 г., голосовать списком.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Кандидаты в члены ГСК «Космос» Чернов Анатолий Петрович (г/б №29) и Горячева Юлия Владимировна (г/б №27-28) не представили необходимый пакет правоустанавливающих документов, поэтому вступление их в состав членов кооператива отложено.

Председатель общего Собрания: _____

(подпись)

/ Михайлов С.В./

(ФИО)

28.04.2024 г.

(дата)

Секретарь общего собрания: _____

(подпись)

/ Малыгина С.С./

(ФИО)

Лист 3 из 5

2.2. Исключение фактически выбывших членов ГСК на основании их заявлений: Сапунов Михаил Васильевич (г/б №5-6); Вышинский Андрей Павлович (г/б №7); Суковатый Александр Карпович (г/б №18); Салий Ирина Николаевна (г/б №19); Калинин Виктор Анатольевич (г/б №20); Бац Степан Николаевич (г/б №22); Юрченко Сергей Васильевич (г/б №23); Таганов Максим Александрович (г/б №30); Мандрюк Анатолий Мефодиевич (г/б № 31); Аксёнов Максим Николаевич (г/б №32); Ряполов Владимир Семёнович (г/б №35); Грехов Владимир Михайлович (г/б №36); Рыбальченко Владимир Михайлович (г/б №39); Кривошеев Михаил Владимирович (г/б №44); Щербаков Сергей Владимирович (г/б №46); Александрович Григория Якубович (г/б №53); Ложкин Максим Альбертович (г/б №55); Зимин Андрей Леонидович (г/б №57); Волков Андрей Михайлович (г/б №62); Разин Николай Васильевич (г/б №72); Раменский Владимир Васильевич (г/б №76); Загонялкин Михаил Афанасьевич (г/б №86); Ульман Оксана Александровна (г/б №95); Старовойтов Дмитрий Юрьевич (г/б №97); Клековкин Андрей Викторович (г/б №101); Зубенко Александр Михайлович (г/б №106); Родзевская Наталья Александровна (г/б №107); Украинцева Ирина Николаевна (г/б №112).

Решили: исключить всех вышеуказанных из членов ГСК «Космос» на основании поданных ими заявлений или других документально подтвержденных оснований и внести соответствующие изменения в Реестр на 28.05.2024 г., голосовать списком.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

2.3. Утверждение Листа записей для внесения изменений в Реестр членов ГСК «Космос». Все необходимые подтверждающие документы по каждому включенному в список, в том числе по оплате на счет ГСК положенной Уставом суммы вступительного взноса, имеются.

Решили: 1) утвердить Лист записей для внесения изменений в Реестр членов ГСК «Космос» (Приложение 8), голосовать списком.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

2.4. Утверждение Реестра членов ГСК «Космос» на 28.04.2024 г. по результатам внеочередного общего Собрания ГСК «Космос» от 28.04.2024 г.

Решили: внести в Реестр изменения в соответствии с п.п. 2.1. и 2.2. Протокола и утвердить новый Реестр ГСК «Космос» на 28.04.2024 г. (Приложение 9), голосовать списком.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Вопрос 3. Утверждение размера ежегодного членского взноса для членов ГСК «Космос» на 2024 г. в размере 6000 руб. с начисляется пени 1% в сутки, но не более 10%. за нарушение установленных Уставом ГСК «Космос» сроков внесения взносов.

Решили: утвердить размера ежегодного членского взноса в размере 6000 рублей и размер пени не более 10% за нарушение установленных сроков внесения взносов.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Вопрос 4. Поручить новому Правлению в двухмесячный срок разработку финансового плана (приходно-расходной сметы) ГСК «Космос» на 2024 год.

Решили: Поручить разработку и утверждение финансового плана (приходно-расходной сметы) ГСК «Космос» на 2024 год в двухмесячный срок.

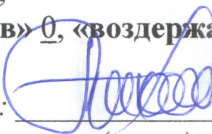
Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Вопрос 5. Разное. Поступили предложения:

5.1. В связи с повышением стоимости предоставления услуг хостинга (услуги по хранению сайта) есть необходимость увеличить размер оплаты услуги по обслуживанию сайта gsk-kosmos.ru кооператива с 2500 руб. до 3000 (три тыс.) руб. в квартал.

Решили: Увеличить размер оплаты услуги по обслуживанию сайта gsk-kosmos.ru кооператива до 3000 (три тыс.) руб. в квартал;

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Председатель общего Собрания:  / Михайлов С.В./
(подпись) (ФИО)

28.04.2024 г.
(дата)

Секретарь общего собрания:  / Малыгина С.С./
(подпись) (ФИО)

Лист 4 из 5

5.2. Увеличить (проиндексировать) размер оплаты услуги ответственному за обслуживание электрохозяйства ГСК «Космос» с 7000 до 8000 (восемь тыс.) руб. в месяц.

Решили: Увеличить (проиндексировать) размер оплаты услуги ответственному за обслуживание электрохозяйства ГСК «Космос» до 8000 (восемь тыс.) руб. в месяц.

3) проголосовать сразу по двум пунктам.

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

Приложения к Протоколу:

Приложение 1. Требование (с подписными листами) инициативной группы членов ГСК «Космос» от 26.03.2024 г.

Приложение 2. Уведомление Инициативной группы членов ГСК «Космос» от 02.04.2024 г.

Приложение 3. Объявления (уведомления) о предстоящем Собрании, размещенные: на доске объявлений в ГСК "Космос" (ул. Победы, 1а), на сайте ГСК "Космос" - www.gsk-kosmos.ru, в группе ГСК "Космос" WhatsApp и Telegram.

Приложение 4. Подписные Листы регистрации на внеочередное общее Собрании ГСК «Космос» (составлен по Реестру членов ГСК «Космос» на 22.05.2016 г. - Приложению к Протоколу общего Собрания от 22.05.2016 г.);

Приложение 5. Доверенности на участие в общем Собрании;

Приложение 6. Реестр членов ГСК «Космос» на 22.05.2016г. (Приложение к Протоколу от 22.05.2016 г., получен из материалов дела 2-1561/2024 (2-14303/2023) по иску Марухленко Т.В. к ГСК «Космос»).

Приложение 7. Протокол заседания счётной комиссии ГСК «Космос»;

Приложение 8. Лист записей для внесения изменений в Реестр членов ГСК "Космос".

Приложение 9. Реестр членов ГСК "Космос" на 28.04.2024 по итогам внеочередного общего Собрания членов ГСК от 28.04.2024.

Председатель Собрания: Решения приняты по всем вопросам. Замечаний о нарушениях по ведению Собрания не поступало. Голосовавших «против» и «воздержался» не было, поэтому никаких дополнительных записей делать в протокол не требуется.

На этом завершаем работу внеочередного общего Собрания ГСК «Космос» 28.04.2024 г. в 12 час. 15 мин.

Решили: Завершить работу внеочередного общего собрания ГСК «Космос».

Голосовали: «за» 71, «против» 0, «воздержались» 0, - единогласно.

«28» апреля 2024 г.

Председатель общего Собрания: _____ / Михайлов С.В. /
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего Собрания: _____ / Малыгина С.С. /
(подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии общего собрания ГСК «Космос» (осуществляли подсчет голосов):

_____ / Колядин В.И. /
(подпись) (ФИО)

_____ / Трофимов А. Ю. /
(подпись) (ФИО)

Председатель общего Собрания: _____ / Михайлов С.В. /
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего собрания: _____ / Малыгина С.С. /
(подпись) (ФИО)

28.04.2024 г.

(дата)

Лист 5 из 5

Пронумеровано 4
скреплено 5
связью) местов.
Посылатель ГСК



Кузнецин